

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále též „ZD“)

**k veřejné zakázce v nadlimitním otevřeném řízení na služby podle § 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)**

s názvem

„Úklidové služby v Domově Sluníčko 2025 - 2028“

(dále též „Veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Domov Sluníčko, Ostrava – Vítkovice, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Syllabova 2886/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO:	70631832
Zastoupený:	Mgr. Markem Tejzrem, MBA ředitelem organizace
Profil zadavatele:	https://tenderarena.cz/profily/slunicko
	(dále jen „Zadavatel“)

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPJÍCÍ ZADAVATELE

- 2.1 Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 zákona uvádí, že část zadávacích podmínek byla vypracována osobou odlišnou od Zadavatele, a to sice společností uvedenou níže v tomto článku. Uvedená společnost vypracovala tuto Zadávací dokumentaci v plném rozsahu, vyjma Přílohy č. 3 ZD – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny.
- 2.2 Zadavatel dále uvádí, že společnost uvedená níže v tomto článku je na základě smlouvy Osobou zastupující Zadavatele ve smyslu ust. § 43 odst. 1 zákona, přičemž tímto není dotčena odpovědnost Zadavatele za dodržení pravidel stanovených zákonem.

Obchodní firma:	Tender systems s.r.o.
Sídlo:	Nad hradním vodojemem 1108/53, Střešovice, 162 00 Praha 6
IČO:	29145121
Osoba zastupující osobu zastupující Zadavatele:	Ing. Jan Hrádek, jednatel
Kontaktní osoba:	Ing. Dominik Žlebek, LL.M., konzultant veřejných zakázek
Kontaktní údaje:	dominik.zlebek@tendersystems.cz
	(dále jen „Osoba zastupující Zadavatele“)

3. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 3.1 Zadavatel poskytne neomezený dálkový přístup k ZD po celou lhůtu pro podání nabídek na adrese profilu Zadavatele: <https://tenderarena.cz/profily/slunicko>.
- 3.2 Podáním nabídky účastník zadávacího řízení (dále jako „účastník“ nebo „dodavatel“) plně a bez výhrad akceptuje ZD, včetně podaných vysvětlení, změn nebo doplnění ZD. Zadavatel předpokládá, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, specifikace a termíny vyplývající ze ZD a že se jimi bude řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat ZD, může tato skutečnost mít za následek vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení v souladu se ZZVZ.
- 3.3 Tato ZD je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek Zadavatele vymezujících předmět VZ v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.
- 3.4 Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v ZD se řídí ZZVZ. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech ZD a v jejich přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění VZ. Těmito požadavky je účastník povinen se plně řídit a respektovat je při zpracování své nabídky.
- 3.5 Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v ZD a v ZZVZ či změny podmínek zde stanovených bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.
- 3.6 Výsledkem zadávacího řízení k VZ bude uzavření Rámcové dohody, a to postupem bez obnovení soutěže mezi účastníky dle ust. § 134 zákona, jejíž závazný vzor je Přílohou č. 2 ZD – Závazný návrh Rámcové dohody (dále jen „**Závazný návrh RD**“), na dobu 48 měsíců až se třemi (3) vybranými dodavateli, jejichž nabídky budou na základě pravidel hodnocení stanovených touto Zadávací dokumentací vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější, tj. umístí se v rámci hodnocení na prvním, druhém a třetím místě.

4. IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh:	Veřejná zakázka na služby
Režim VZ:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle § 56 ZZVZ
Uplatnění zvláštních postupů:	Rámcová dohoda bez obnovení soutěže mezi účastníky rámcové dohody dle § 134 ZZVZ
Předpokládaná hodnota VZ:	<p>15.000.000,00 Kč bez DPH</p> <p>Zadavatel upozorňuje, že uvedená předpokládaná hodnota představuje finanční rámec, je orientační a Zadavatel není povinen tuto hodnotu vyčerpat v plném rozsahu.</p> <p><u>Nabídková cena v Kč bez DPH nesmí přesáhnout předpokládanou hodnotu Veřejné zakázky. V případě překročení předpokládané hodnoty Veřejné zakázky bude dodavatel vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.</u></p>
Doba plnění předmětu VZ:	<p>Čtyřicet osm (48) měsíců ode dne nabytí účinnosti prováděcí smlouvy, tj. Přílohy č. 1 RD – Smlouvy o zajištění úklidových prací nebo do vyčerpání finančního rámce stanoveného rámcovou dohodou.</p> <p><i>Zadavatel předpokládá zahájení plnění Veřejné zakázky: 01.12.2024.</i></p> <p><i>Předpokládaný termín zahájení plnění Veřejné zakázky je nezávazný a může se (např. z důvodu prodloužení zadávacího řízení, řízení před ÚOHS apod.) změnit.</i></p>

Místo plnění předmětu:	Domov Sluníčko, Ostrava - Vítkovice, příspěvková organizace; Syllabova 2886/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Prohlídka místa plnění:	<p>V souladu s § 36 odst. 6 ZZVZ umožní Zadavatel dodavatelům prohlídku místa plnění, a to dne 02.10.2024 v 10:00 hod. na adrese Domov Sluníčko, Ostrava - Vítkovice, příspěvková organizace; Syllabova 2886/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava.</p> <p>Kontaktní osobou je Petr Tauchen, e-mail: tauchen@domovslunicko.cz, tel.: (+420) 603 146 527.</p> <p><i>Zadavatel pro vyloučení všech pochybností uvádí, že účast na prohlídce místa plnění není podmínkou pro podání nabídky a účast v zadávacím řízení. Nabídku do VZ je možné podat i v případě, že se dodavatel prohlídky místa plnění nezúčastní.</i></p>

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE ČÍSELNÍKU NİPEZ

CPV kód:	Název CPV:
90910000-9	Úklidové služby
90911300-9	Čištění oken
39830000-9	Prostředky pro osobní péči, čisticí prostředky a jiné drogistické zboží
24455000-8	Desinfekční prostředky

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 4.1 Předmětem Veřejné zakázky je uzavření Rámcové dohody pro zajištění provádění úklidových služeb a s tím souvisejících služeb v objektech Zadavatele. Součástí poskytovaných služeb je rovněž dodávka čistících, desinfekčních a technických prostředků potřebných k úklidu a jiného materiálu vyjma hygienických potřeb dle níže uvedeného odst. 4.2 tohoto článku Zadávací dokumentace. Dodavatel je povinen při realizaci předmětu veřejné zakázky postupovat v souladu s desinfekčním plánem Zadavatele v platném znění, a to vždy ke dni činění předepsaných úkonů. Používání desinfekčních prostředků (druhy, koncentrace, termíny používání) se řídí vyhl. 306/2012 Sb., § 10 a je v souladu se schváleným provozním řádem

zařízení – desinfekční plán tvoří Přílohu č. 2 Přílohy č. 1 RD - Smlouvy o zajištění úklidových služeb. **Podrobně je předmět plnění Veřejné zakázky specifikován v Závazném návrhu RD a dalších přílohách této Zadávací dokumentace.**

- 4.2 Pro vyloučení všech pochybností Zadavatel uvádí, že **součástí předmětu plnění Veřejné zakázky není** dodávka hygienický potřeb ve smyslu toaletního papíru, papírových ručníků, vůní do osvěžovačů vzduchu, WC gely na toalety a tekuté mýdlo – tyto budou zajištěny stran Zadavatele.
- 4.3 Zadavatel na základě svých zkušeností s předmětem plnění VZ a odborných znalostí předpokládá vznik možných víceprací nad rámec standardního čerpání z Rámcové dohody v objemech uvedených v Příloze č. 3 ZD – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny, které představují odhad očekávaného průběhu plnění, resp. předpokládané objemy plnění sloužící primárně pro účely hodnocení nabídek. Tzn. jedná se toliko o kvalifikovaný odhad, nezavazující Zadavatele k čerpání v daném objemu – reálný objem poptávaného plnění bude vycházet ze skutečných, aktuálních potřeb Zadavatele.
- 4.4 Veřejná zakázka není rozdělena na části, neboť to s ohledem na předmět Veřejné zakázky není vhodné ani účelné. V rámci předmětu plnění bude docházet k pravidelnému navštěvování prostor Zadavatele stran dodavatele, a rozdělení Veřejné zakázky na více částí by představovalo vyšší míru rizika vyvolanou roztržičností mezi více subjektů. Dodavatel bude ve styku s osobními věcmi klientů a zaměstnanců Zadavatele a bude mít přístup do veřejně nepřístupných prostor. S ohledem na tyto důvody Zadavatel nerozdělil Veřejnou zakázku na části.
- 4.5 Pokud se v zadávacích podmínkách, zejména v technických podmínkách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky Zadavatele uvedené v této ZD.
- 4.6 Pokud zadávací podmínky obsahují odkaz na normy nebo technické dokumenty podle § 90 odst. 1 nebo 2 ZZVZ, umožňuje Zadavatel nabídnout možnost rovnocenného řešení dle § 90 odst. 3 ZZVZ.

5. KVALIFIKAČNÍ PODMÍNKY

OBECNÁ PRAVIDLA PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

- 5.1 Dodavatel prokáže kvalifikaci v souladu s § 74 až § 88 ZZVZ, § 105 ZZVZ, § 228 a § 234 ZZVZ ve spojení s § 45 ZZVZ v rozsahu stanoveném ZD.
- 5.2 **Dodavatel může** v nabídce **předložit doklady o kvalifikaci v prostých kopiích** (skenech).
- 5.3 **Dodavatel nemůže v nabídce nahradit předložení dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením** s výjimkou případů výslovně uvedených v této ZD nebo ZZVZ, dodavatel však může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ.
- 5.4 Zadavatel doporučuje použití Přílohy č. 1 ZD – Krycí list nabídky (dále jen „**Krycí list**“) k prokázání příslušných, v Krycím listu uvedených částí kvalifikace.
- 5.5 Pokud bude dodavatel **prokazovat kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby** ve smyslu § 83 ZZVZ, doporučuje Zadavatel uvedení takové informace včetně identifikačních údajů jiné osoby a specifikace dotčené části kvalifikace v Krycím listu.
- 5.6 Základní a profesní způsobilost může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze **seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, a to v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu prokazují splnění požadovaných kritérií. Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- 5.7 Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného **systému certifikovaných dodavatelů**. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu. Zadavatel bez zvláštních důvodů nebude zpochybňovat údaje uvedené v certifikátu. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.
- 5.8 Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke **změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení dle § 88 ZZVZ**, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.
- 5.9 **Vybraný dodavatel bude v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ vyzván k předložení příslušných dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si vyhrazuje možnost postupu v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ.** Nesplnění této povinnosti bude posuzováno dle § 122 ZZVZ. Pokud je vytvořena kopie prostřednictvím autorizované konverze, je nutné předložit i stranu s konverzí dat.
- 5.10 **Zahraniční dodavatel** prokazuje splnění kvalifikace způsobem dle § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném

Zadavatelem (potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení).

- 5.11 Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo Zadavateli nepředloží další, v této ZD požadované dokumenty, může být Zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Stejně tak může být z účasti v zadávacím řízení vyloučen účastník, který ve své nabídce předložil doklady nebo údaje, které neodpovídají skutečnosti.

5.12 Kvalifikaci splní účastník, který prokáže splnění:

- i. základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- ii. profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ;
- iii. technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DLE § 74 ZZVZ A ZPŮSOB JEJÍHO PROKÁZÁNÍ

Způsobilý je dodavatel, který:	Způsob prokázání:
<p>Nebyl <u>v zemi svého sídla</u> v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;</p> <p>Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen jejího statutárního orgánu a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele</p>	<p>Výpis z evidence Rejstříku trestů pro:</p> <ul style="list-style-type: none"> - každou právnickou osobu <li style="text-align: center;">a - každou fyzickou osobu, pro niž je dle ZZVZ vyžadován.
<p>Nemá <u>v České republice nebo v zemi svého sídla</u> v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek</p>	<p>Potvrzení příslušného finančního úřadu</p> <p style="text-align: center;">a</p> <p>Písemné čestné prohlášení dodavatele ve vztahu ke spotřební dani</p>
<p>Nemá <u>v České republice nebo v zemi svého sídla</u> splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění</p>	<p>Písemné čestné prohlášení dodavatele</p>

Nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	Potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení
Není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele	Výpis z obchodního rejstříku nebo Písemné čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k naplnění daných požadavků, není-li v Obchodním rejstříku zapsán
Předkládané doklady musí prokazovat splnění základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem zahájení zadávacího řízení.	

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DLE § 77 ZZVZ A ZPŮSOB JEJÍHO PROKÁZÁNÍ

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který:	Způsob prokázání:
předloží výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje	Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZ, tj. disponuje živnostenským oprávněním ve smyslu zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů pro obor podnikání: Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí.	Výpis s živnostenského rejstříku, ze kterého bude jednoznačné, že dodavatel disponuje živnostenským oprávněním pro živnost Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí.
Doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují. Na tuto skutečnost však dodavatel Zadavatele ve své nabídce upozorní. V takovém případě předloží dodavatel čestné prohlášení, že v zemi jeho sídla právní předpisy obdobnou profesní způsobilost pro plnění předmětu Veřejné zakázky nevyžadují.	

TECHNICKÁ KVALIFIKACE DLE § 79 ZZVZ A ZPŮSOB JEJÍHO PROKÁZÁNÍ

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který:	Způsob prokázání:
<p>Seznam významných služeb (dále jen „Seznam“), poskytnutých za poslední tři (3) roky před zahájením zadávacího řízení.</p> <p>V rámci Seznamu dodavatel doloží právě 1 významnou službu, jejíž předmětem bylo poskytování úklidových služeb v interiéru (tj. např. domovy pro seniory, ústavy pro osoby se zdravotním postižením, LDN, hospice, kancelářské prostory, ubytovací zařízení, školy nebo školky, budovy občanské vybavenosti atd.), a to po dobu alespoň 12 po sobě jdoucích měsíců.</p> <p>Cena této 1 předložené významné služby byla minimálně 500.000 Kč bez DPH.</p> <p>Zadavatel stanovuje, že uzná i služby, které nebyly doposud dokončeny, resp. služby, u kterých bude plnění probíhat i po zahájení zadávacího řízení, a to za předpokladu, že bude v jejich rámci již splněn požadovaný finanční a časový rozsah.</p> <p>Zadavatel doporučuje využít k doplnění vzor Seznamu, který je součástí Krycího listu.</p>	<p><u>Seznam musí obsahovat následující údaje:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Název referenční významné služby, - identifikaci objednatele (název, sídlo, IČO nebo DIČ), vč. kontaktní osoby (telefonického nebo emailového kontaktu), - obsah významné služby (stručný popis, z něhož bude zřejmé, že významné služby splňují dále uvedené požadavky Zadavatele), - finanční objem významných služeb v Kč bez DPH, - dobu realizace (zahájení – ukončení ve formátu měsíc/rok)
<p>Seznam osob (dále jen „Seznam“), které se budou podílet na plnění VZ, a to ve vztahu k pozici „Manažera úklidu“, tzn. osoby zodpovědné za zajištění kvality a organizaci poskytovaných úklidových služeb.</p> <p>V rámci Seznamu dodavatel označí osobu, která bude pro účely VZ vystupovat v roli Manažera úklidu, který</p> <ul style="list-style-type: none"> - má minimálně tři (3) roky zkušenost v oboru úklidových služeb s vedením týmu pracovníků úklidů, kdy zajišťoval a z vedoucí pozice dohlížel na provedení a organizaci pravidelných úklidových služeb, - je trestně bezúhonný. 	<p>Seznam osob, ve kterém bude Manažer úklidu označen, včetně uvedení jména, příjmení a vztahu, v jakém je vůči dodavateli (zda pracovněprávním či jiném).</p> <p>K prokázání požadavků na Manažera úklidu předloží dodavatel dále:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Výpis z Evidence rejstříku trestů fyzických osob a - Profesní životopis Manažera úklidu, ze kterého bude vyplývat, že splňuje požadavky stanovené zadavatelem, nebo řádně vyplnění Krycí list.

Zadavatel doporučuje využít k doplnění vzor Seznamu, který je součástí Krycího listu.	
---	--

PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 5.13 Pokud není účastník schopen prokázat splnění technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované Zadavatelem, je oprávněn splnění způsobilosti či kvalifikace prokázat prostřednictvím jiných osob (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ).
- 5.14 Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit doklady a dokumenty dle § 83 ZZVZ:
- a. výpis z obchodního rejstříku této osoby nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - b. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c. doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
 - d. smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 5.15 Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
- 5.16 V souladu s § 83 odst. 3 ZZVZ se má za to, že požadavek dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) tohoto ustanovení vyplývá závazek jiné osoby plnit Veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2 tohoto ustanovení.
- 5.17 Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují pravidla stanovená tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

- 5.18 Zadavatel připouští **plnění předmětné Veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatelů**. V případě, že dodavatel hodlá plnit předmět Veřejné zakázky poddodavatelky, tak v takovém případě dodavatel:
- i. určí část nebo části Veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele;
 - ii. předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvede, kterou (věcně a finančně vymezenou) část Veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.
- 5.19 Zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil seznam poddodavatelů, vč. určení jim svěřené části plnění Veřejné zakázky, prostřednictvím vzoru seznamu poddodavatelů obsaženému v Krycím listu.
- 5.20 Pokud nebude seznam poddodavatelů předložen, má se za to, že účastník hodlá Veřejnou zakázku plnit sám, tedy bez poddodavatelů.

DOKLADY O KVALIFIKACI DODAVATELE

- 5.21 Zadavatel se zavazuje při nakládání s informacemi, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů dodavatele, pokud se týká ochrany jeho duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.
- 5.22 Pokud Zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad v souladu s § 45 odst. 2 ZZVZ.
- 5.23 Pokud ZZVZ nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad dodavatel předloží s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládá dodavatel bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může jej dodavatel nahradit čestným prohlášením v souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ.
- 5.24 Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit i odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat webovou adresu a případně údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace.

6. SMLUVNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Smluvní podmínky ve smyslu obchodních podmínek, platebních podmínek, záručních podmínek, sankčních podmínek a dalších podmínek jsou podrobně vymezeny

v Závazném návrhu RD a jeho přílohách. Tyto obchodní podmínky představují závazné požadavky Zadavatele na plnění VZ.

- 6.2 Dodavatel není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění v rámci znění Závazného návrhu RD. Podáním nabídky dodavatel plně a bez výhrad akceptuje smluvní podmínky.
- 6.3 Zadavatel **vyžaduje**, aby dodavatel předložil v rámci svojí nabídky doplněný Závazný návrh RD a jejích příloh.
- 6.4 Podává-li nabídku více účastníků společně (dále jen „**Sdružení účastníků**“), musí v nabídce předložit písemný závazek, z něhož bude vyplývat, že všichni členové Sdružení účastníků budou vůči Zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s Veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky.

PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ RÁMCOVÉ DOHODY

- 6.5 Na žádost Zadavatele je dodavatel povinen předložit originál či úředně ověřenou kopii jakýchkoliv dokladů, kterými dodavatel v rámci zadávacího řízení na VZ prokázal svou kvalifikaci na realizaci této VZ a uspokojivé doklady o tom, že tyto doklady jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 6.6 Nepředložení výše zmíněných dokumentů bude chápáno jako neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření Rámcové dohody s následky předvídanými v ustanovení § 122 odst. 8 ZZVZ.
- 6.7 Zadavatel upozorňuje, že u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, bude v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 ZZVZ povinen zjišťovat **údaje o jeho skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích**. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odstavce 5 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ RÁMCOVÉ DOHODY DLE § 104 ZZVZ

- 6.8 Zadavatel bude jako podmínku k uzavření Rámcové dohody dle § 104 písm. e) ZZVZ požadovat
 - **doklad o pojištění odpovědnosti za škodu** (kopii pojistné smlouvy nebo certifikát, čteně případného potvrzení o trvání pojištění), jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti ve výši minimálně **2.000.000,- Kč**

(slovy: dva miliony korun českých) **na každou jednotlivou událost**. Další podrobnosti k pojištění jsou stanoveny v Příloze č. 1 - Závazného návrhu RD.

- 6.9 Nepředložení dokumentu dle předchozího odstavce bude chápáno jako neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření Rámcové dohody s následky předvídanými v ustanovení § 122 odst. 8 ZZVZ.
- 6.10 Zadavatel odešle dle § 122 odst. 3 ZZVZ vybranému dodavateli výzvu k předložení kopie pojistné smlouvy (certifikátu), pokud je již Zadavatel nemá k dispozici.

VYHRAZENÉ ZMĚNY RÁMCOVÉ DOHODY

- 6.11 V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si Zadavatel vyhrazuje inflační doložku, která je blíže upřesněna v čl. 10 Závazného návrhu Rámcové dohody.
- 6.12 Zadavatel si dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změny dodavatele a možnost uzavřít Rámcovou dohodu, resp. Smlouvu, která představuje Přílohu č. 1 Rámcové dohody, s dodavatelem, který se umístil jako další v pořadí v průběhu hodnocení nabídek v zadávacím řízení k Veřejné zakázce (tj. umístil se na místě za vybraným dodavatelem), a to v případě, kdy uzavřená Rámcová dohoda, resp. Smlouva, která představuje Přílohu č. 1 Rámcové dohody, s vybraným dodavatelem bude ukončena z některého z níže uvedených důvodů, a sice:
- a. dohodou smluvních stran v důsledku nesplnění povinností dodavatele,
 - b. odstoupením od Rámcové dohody, resp. její Přílohy č. 1 z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ,
 - c. odstoupením od Rámcové dohody, resp. její Přílohy č. 1 kteroukoli ze smluvních stran z důvodů stanovených v Rámcové dohodě a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 2001 a násl. a § 2106 a násl. Občanského zákoníku),
 - d. v případě zániku účasti některého z dodavatelů v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ,
 - e. v případě prohlášení insolvence na dodavatele, vstupu dodavatele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na dodavatele,
 - f. v důsledku zániku dodavatele, který je právnickou osobou nebo smrtí, je-li fyzickou osobou.
- 6.13 Dojde-li k ukončení Rámcové dohody, resp. Smlouvy, která představuje Přílohu č. 1 Rámcové dohody, z některého z výše uvedených důvodů, je Zadavatel oprávněn vyzvat k uzavření Rámcové dohody, resp. Smlouvy, která představuje Přílohu č. 1 Rámcové dohody, dalšího dodavatele v pořadí za vybraným dodavatelem dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení k Veřejné zakázce. Zadavatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v tomto zadávacím řízení. Zadavatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil již v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda jsou u dodavatele dalšího v pořadí splněny Zadavatelem požadované podmínky, resp. nenastaly důvody pro jeho vyloučení dle § 48 ZZVZ či nenastaly důvody pro nezadání

Veřejné zakázky dle § 48a ZZVZ. Změna dodavatele bude provedena uzavřením nové Rámcové dohody mezi Zadavatelem a dodavatelem dalším v pořadí.

- 6.14 Nebude-li možno uzavřít Rámcovou dohodu, resp. Smlouvu, která představuje Přílohu č. 1 Rámcové dohody, s dodavatelem dalším v pořadí, může Zadavatel postupovat obdobným způsobem, tedy oslovit dalšího dodavatele v pořadí.
- 6.15 V případě, že původně vybraný dodavatel již předmět Veřejné zakázky zčásti splnil, je Zadavatel oprávněn uzavřít s novým dodavatelem Rámcovou dohodu pouze na zbývající část předmětu Veřejné zakázky.
- 6.16 Obsah smluvního vztahu s novým dodavatelem bude odpovídat rozsahu zbývajícího plnění Veřejné zakázky, nabídkové ceně a cenám za jednotlivé položky dle přílohy *Tabulka pro výpočet nabídkové ceny* obsažené v nabídce tohoto dalšího dodavatele.

7. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 7.1 Dodavatelé jsou povinni ve svých nabídkách předložit cenovou nabídku, a to prostřednictvím Přílohy č. 3 ZD – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny (dále jen „**Cenová nabídka**“), do které doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky obsažené v dané příloze.
- 7.2 **Zadavatel upozorňuje, že dodavatelé jsou povinni předložit cenovou nabídku pouze prostřednictvím Cenové nabídky.** Případné uvedení rozdílných nabídkových cen v rámci nabídky povede k vyloučení účastníka v souladu s § 48 ZZVZ.
- 7.3 Účastník je povinen dodržet požadavky na jednotné zpracování nabídkové ceny uvedené v této ZD, zejména uvést nabídkovou cenu **u všech položek** (u žádné položky nesmí být uvedena nabídková cena ve výši „0“), a zároveň účastník není oprávněn vyškrtnout žádnou položku. Nevyplnění položky či ocenění „0“ nebo vyškrtnutí položky je důvod k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 7.4 Nabídková cena doplněná dodavatelem bude zaokrouhlená na dvě desetinná místa v Kč bez DPH.
- 7.5 Celková nabídková cena bude představována součtem všech součinů účastníkem uvedených jednotkových cen za jednotlivé položky a předpokládaného objemu daných položek odebraného v průběhu plnění Veřejné zakázky.
- 7.6 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nezbytné k plnění VZ, resp. zohledňuje předpokládaný vývoj cen v dané oblasti po celou dobu plnění Veřejné zakázky, včetně zvyšování minimální mzdy, rovněž zohledňuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám po celou dobu plnění Veřejné zakázky, dopravu, pojištění, čistící prostředky a spotřební materiál nezbytný pro realizaci jednotlivých činností apod., tyto ceny jsou nepřekročitelné a závazné po celou dobu plnění Veřejné zakázky.
- 7.7 Dodavatel zodpovídá za úplnost ocenění Cenové nabídky. V případě, že dodavatel neocení některou z položek Cenové nabídky, je Zadavatel oprávněn dodavatele vyzvat k objasnění této

skutečnosti v souladu s § 46 ZZVZ, resp. může dojít k vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení dle § 48 ZZVZ.

- 7.8 Předpokládané objemy u položky víceprací uvedené v Cenové nabídce, vychází z předpokládané potřeby Zadavatele po dobu plnění VZ. Tyto **jsou pouze orientační a slouží zejména pro účely hodnocení (porovnatelnosti) nabídek. Konkrétní poptávka se bude řídit vždy aktuálními potřebami Zadavatele a Zadavatel není předpokládanými objemy vázán. To zejména znamená, že Zadavatel není po dobu plnění VZ povinen odebrat položky v předpokládaných objemech a zároveň je Zadavatel oprávněn odebrat položky nad rámec těchto předpokládaných objemů, a to za současného respektování finančního rámce VZ. Cenová nabídka je závazným dokumentem pro nacenění jednotlivých položek zadávaných na základě jednotlivých výzev k plnění dle uzavřené Rámcové dohody.**
- 7.9 Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za plnění VZ dle vyplněné Cenové nabídky, která je uvedena **v buňce F9**.
- 7.10 **Mimořádně nízká nabídková cena** – V souladu s § 113 ZZVZ posoudí Zadavatel mimořádně nízké nabídkové ceny před odesláním oznámení o výběru. Zadavatel požádá účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení případné mimořádně nízké nabídkové ceny, bude-li tato v jeho nabídce identifikována. Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny se považuje podle § 46 ZZVZ, lze ji doplňovat a vnést opakovaně. Zadavatel pro úplnost uvádí, že postupem dle § 113 ZZVZ bude posuzovat celkovou nabídkovou cenu i dílčí jednotkové ceny předložené účastníkem zadávacího řízení.

8. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- 8.1 Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Hodnotící kritérium:	Váha:
Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

- 8.2 Při hodnocení budou nabídky seřazeny vzestupně od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou.
- 8.3 Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.
- 8.4 V případě, že bude více nabídek s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude o určení ekonomicky nejvýhodnější nabídky rozhodnuto na základě položky „*Celková nabídková cena v Kč bez DPH po dobu 48 měsíců za úklidové služby*“ uvedené v buňce F6 Přílohy č. 3 ZD – Tabulky pro výpočet nabídkové ceny. Tzn. jako nejvýhodnější bude vyhodnocena ta ze shodných nabídek, která bude mít nižší nabídkovou cenu za uvedenou položku.
- 8.5 V případě více nabídek se shodnými nejnižšími nabídkovými cenami a také se shodnou nabídkovou cenou za položku dle předchozího odstavce tohoto článku ZD bude o určení

ekonomicky nejvýhodnější nabídky rozhodnuto na základě položky „*Celková nabídková cena v Kč bez DPH po dobu 48 měsíců za předpokládané množství víceprací*“ uvedené v buňce F8 Přílohy č. 3 ZD – Tabulky pro výpočet nabídkové ceny. Tzn. jako nejvýhodnější bude vyhodnocena ta ze shodných nabídek, která bude mít nižší nabídkovou cenu za uvedenou položku.

- 8.6 **Hodnocení nabídek bude probíhat dle způsobu hodnocení, který je uveden výše, a bude vycházet z údajů uvedených v Cenové nabídce, která je povinnou součástí nabídky. Zadavatel pro určení výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH bude vycházet z hodnoty uvedené v buňce F9.**
- 8.7 Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude Zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než které Zadavatel stanovil.
- 8.8 Zadavatel upozorňuje, v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ může provést hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.
- 8.9 **Pro úplnost Zadavatel znovu uvádí, že nabídková cena v Kč bez DPH nesmí přesáhnout výši předpokládané hodnoty Veřejné zakázky. Takové překročení bude mít za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení ve smyslu ust. § 48 odst. 2 písm. a) zákona.**
- 8.10 Rámcovou dohodu Zadavatel uzavře až se třemi účastníky zadávacího řízení, jejichž nabídky se podle těchto pravidel hodnocení umístí na prvním, druhém a třetím místě; a to v pořadí, v jakém se umístily v rámci hodnocení nabídek. Smlouvu, která tvoří Přílohu č. 1 Rámcové dohody dále Zadavatel uzavře s poskytovatelem č. 1, tj. s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

9. POŽADAVKY NA FORMU A OBSAH NABÍDKY

- 9.1 Každý účastník může podat v zadávacím řízení jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 9.2 Zadavatel žádá účastníky, aby nabídka byla zpracována v souladu s níže uvedenými požadavky Zadavatele na formální úpravu, strukturu a obsah.

OBSAH A FORMA NABÍDKY

- 9.3 Nabídka musí být zpracována v souladu s požadavky uvedenými v tomto článku ZD.
- 9.4 Nabídku musí účastník podat na celý rozsah plnění VZ, Zadavatel nepřipouští nabídky na dílčí plnění.
- 9.5 **Varianty nabídky ve smyslu § 102 ZZVZ nejsou přípustné.**
- 9.6 Jazyk
- a. Nabídka včetně všech jejích součástí musí být zpracována v českém jazyce. Použití jiného, než českého jazyka je možné pouze způsobem a za podmínek stanovených v ZZVZ nebo touto ZD.
 - b. Cizojazyčné doklady se předkládají společně s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.
- 9.7 Účastník v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro elektronický písemný styk mezi účastníkem a Zadavatelem včetně uvedení e-mailového a telefonního kontaktu této osoby. Za tímto účelem může účastník využít Krycí list.
- 9.8 Podáním nabídky účastník plně a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky této Veřejné zakázky, včetně smluvních podmínek, podaných vysvětlení, změn nebo doplnění. Zadavatel předpokládá, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny vyplývající z této ZD a že se jimi bude řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat zadávacím podmínkám této Veřejné zakázky, může tato skutečnost mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 9.9 Požadavky Zadavatele na formální podobu nabídky mají toliko doporučující charakter.

STRUKTURA NABÍDKY

- 9.10 Dodavatel předloží nabídku s těmito obsahovými náležitostmi a v následující struktuře:
- a) **Krycí list** (Příloha č. 1 této ZD) nebo jiné rovnocenné doklady. Účelem Krycího listu je zjednodušení zpracování nabídky a posouzení splnění podmínek účasti dodavatele v zadávacím řízení, proto Zadavatel doporučuje jeho použití. Dodavatel může Krycí list nahradit v nabídce jinými rovnocennými doklady. Pokud dodavatel nepoužije Krycí list, musí jím

předložené rovnocenné doklady zahrnovat čestná prohlášení dle Krycího listu a dokument zahrnující informace obsahující údaje dle Krycího listu.

- b) **Doklady prokazující splnění kvalifikace** (doklady k prokázání splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace). Doklady budou předloženy v rozsahu vyplývajícím z této ZD a ZZVZ.
- c) Nabídkovou cenu ve struktuře a členění dle ZD, tj. **vyplněnou Cenovou nabídku**.
- d) **Doplněný a podepsaný Závazný návrh RD včetně jeho příloh**. Případě, že bude doplněný Závazný návrh RD podepsán jinou osobou, nežli osobou oprávněnou jednat za dodavatele, je nezbytné společně s podepsaným Závazným návrhem RD předložit rovněž **originál nebo ověřenou kopii Plné moci**.
- e) **Informace o poddodávkách**. Dodavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ specifikuje části VZ, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům (není-li poddodávka Zadavatelem v tomto rozsahu vyloučena), a uvede seznam těchto poddodavatelů, pokud jsou mu známi; dodavatel při tom popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část VZ bude konkrétní poddodavatel realizovat (s uvedením stavebních prací, druhu dodávek nebo služeb s uvedením procentuálního finančního podílu na VZ). V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část VZ poddodavatelům, předloží prohlášení, ve kterém tuto skutečnost výslovně uvede. Zadavatel doporučuje využít k doplnění vzor uvedený v Krycím listu.
- f) Písemný závazek o společné a nerozdílné odpovědnosti všech účastníků Sdružení účastníků (podává-li nabídku Sdružení účastníků).
- g) Případné další povinné dokumenty, listiny a prohlášení požadované ZZVZ či Zadavatelem v této ZD.

10. PODÁNÍ NABÍDEK

MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

- 10.1 Nabídky se podávají písemně, a to **výlučně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek TENDERARENA, dostupného na internetové adrese profilu Zadavatele: <https://tenderarena.cz/profilu/slunicko>.
- 10.2 Pro elektronické podání nabídky je nutné, aby byl dodavatel přihlášen a nacházel na detailu VZ. Nabídky se podávají prostřednictvím volby „Podat nabídku“.
- 10.3 Nabídky musí být podány **ve lhůtě do 21.10.2024, do 10:00 hodin**. Lhůta pro podání nabídek se v průběhu zadávacího řízení může měnit, proto Zadavatel doporučuje sledovat profil Zadavatele, kde je vždy uvedena aktuální lhůta pro podání nabídek.
- 10.4 Pokud nebyla nabídka doručena Zadavateli ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v ZD, nepovažuje se za řádně podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží ve smyslu § 28 odst. 2 ZZVZ.
- 10.5 Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek postupem podle § 109 ZZVZ. Vzhledem k povinné elektronické podobě nabídek se veřejné otevírání nabídek nekoná.

PODROBNÉ INFORMACE K PODÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- 10.6 Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB mohou tvořit dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- 10.7 Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj Tenderarena, (dále jen „Tenderarena“) dostupný na webové adrese www.tenderarena.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- 10.8 Účastník musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- 10.9 Dále musí být účastník pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce www.tenderarena.cz) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení

registrace trvá max. 48 hodin (v pracovní dny) po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.

- 10.10 Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka a doporučuje účastníkům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

11. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZD

- 11.1 Při vysvětlení ZD bude Zadavatel postupovat podle § 98 ZZVZ.
- 11.2 Zadavatel žádá, aby dodavatelé podávali případné žádosti o vysvětlení ZD prostřednictvím profilu Zadavatele, tj. na internetové adrese: <https://tenderarena.cz/profilu/slunicko>.
- 11.3 Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu Zadavatele za podmínek dle § 98 ZZVZ vysvětlení ZD i z vlastního podnětu. Dle § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění ZD.
- 11.4 Případné další informace k textu ZD a odpovědi na žádosti o vysvětlení ZD budou uveřejňovány na profilu Zadavatele, tj.: <https://tenderarena.cz/profilu/slunicko>.

12. OSTATNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

- 12.1 Údaje uvedené v jednotlivých částech ZD vymezují závazné požadavky Zadavatele. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.
- 12.2 Účastník podáním nabídky potvrzuje svůj bezpodmínečný souhlas se zadávacími podmínkami.
- 12.3 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávacích podmínek, a to buď na základě žádostí účastníků o vysvětlení ZD, nebo z vlastního podnětu. Provede-li Zadavatel úpravy zadávacích podmínek, v souladu s ustanovením § 99 odst. 1 ZZVZ, tak pokud to povaha doplnění nebo změny ZD vyžaduje, Zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídky.
- 12.4 Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají Zadavateli jako součást dokumentace k zadávacímu řízení.
- 12.5 Kompletní ZD s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ, je volně k dispozici na profilu Zadavatele.
- 12.6 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 12.7 Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem bude probíhat pouze elektronicky.
- 12.8 Veškeré náklady na účasti v zadávacím řízení nese účastník. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.

13. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Závazný návrh Rámcové dohody

Příloha č. 1 – Smlouva o zajištění úklidových prací

Příloha č. 1 – Rekapitulace ploch s harmonogramem prací

Příloha č. 2 – Desinfekční plán

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 2 – Jednotkové ceny

Příloha č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny